

S O M M A I R E

31-35, rue Froidevaux
75685 Paris Cedex 14
Tél. rédaction 01 40 64 53 61
Fax 01 40 64 54 66
E.mail : ma.sebbar@dalloz.fr

**PRÉSIDENT DIRECTEUR GÉNÉRAL,
DIRECTEUR DE LA PUBLICATION**
Renaud Lefebvre

RÉDACTION

Directeur : Philippe Jestaz,
*Professeur émérite de l'Université Paris-Val-
de-Marne.*

Secrétaire général : Christophe Jamín,
*Agrégé des Facultés de droit
Professeur des Universités à l'IEP
de Paris.*

ÉDITION

Philippe Weiss, *Directeur éditorial*
Marie-Anne Sebbar, *Éditrice*

ABONNEMENTS

Yvette Nay
Abonnements : 80, avenue de la Marne
92541 Montrouge Cedex
Tél. 0 820 800 017 (0,12 € TTC/mm)
Fax 01 41 48 47 92

Abonnement annuel partant du premier
numéro de l'année (2010 : 4 n°)
France et DOM : 178,68 €
Etranger : 196,68 €

Abonnés qui, à la réception de ce
numéro, constateront que la livraison
de ce numéro ne leur est pas parvenue, sont
tenus d'en aviser le service des abon-
nements **sans délai**, l'éditeur ne pouvant
être tenu responsable pendant plus de 6 mois le ser-
vice des numéros manquants.

ISSN n° 0907 T 82120
0939-9873

ÉDITIONS DALLOZ

Société anonyme
Capital de 3 956 040 euros

Siège social :
31-35, rue Froidevaux
Paris 14^e

Tél. Paris 572 195 550
Fax 572 195 550 00098
Code de APE 221A

Numéro de TVA FR 69 572 195 550
Imprimé aux éditions Lefebvre-Sarrut

Imprimerie Chirat
140 ST-JUST-LA-PENDUE

ARTICLES

617

L'évaluation des restitutions après annulation ou résolution
de la vente
par Frédéric Rouvière 617

La combinaison de l'usufruit et du bail
Éléments pour une nouvelle théorie des biens
par Frédéric Planckeel 639

Les limites de la quête en matière de preuve :
expertise et *jurisdictio*
par Jacques Moury 665

CHRONIQUES

677

Sources internationales
par Jean-Pierre Marguénaud et Pauline Remy-Corlay 677

Personnes et droits de la famille
par Jean Hauser 693

Obligations et contrats spéciaux
– Obligations en général
par Bertrand Fages 716

– Responsabilité civile
par Patrice Jourdain 723

– Contrats spéciaux
par Pierre-Yves Gautier 741

Propriété et droits réels
par Thierry Revet 748

Sûretés et publicité foncière
par Pierre Crocq 758

Successions et libéralités
par Michel Grimaldi 762

Régimes matrimoniaux
par Bernard Vareille 768

Droit judiciaire privé
– Sources. Organisation judiciaire et juridiction. Compétence. Action
par Philippe Thery 774

Législation française
par Anne-Marie Leroyer et Judith Rochfeld 782

BIBLIOGRAPHIE

791

– Revue des ouvrages
sous la responsabilité de Martine Behar-Touchais, Tristan Azzi et
Stéphane Torck 791

– Revue des thèses
sous la responsabilité de Christian Jubault et Emmanuel Putman 802

– Revue des revues
sous la responsabilité de Isabelle Dauriac et Marc Nicod 811

TABLES

815

Tables générales 2009 815

RTD *civ.*

Revue trimestrielle
de droit
civil

Octobre / Décembre 2009
n°4

**L'évaluation
des restitutions
après annulation
ou résolution
de la vente**

**La combinaison
de l'usufruit
et du bail**

**Les limites
de la quête
en matière
de preuve :
expertise
et *jurisdictio***

JURISPRUDENCE

Sources internationales :
**L'influence du droit
communautaire sur l'office
du juge**

Obligations en général :

**Pacte de préférence
et prédétermination
d'un prix durablement
inférieur à la valeur
de la chose**

Responsabilité civile :

**Demandes nouvelles en
indemnisation et autorité
de la chose jugée**

Contrats spéciaux :

**L'interprétation
d'une clause de garantie
de passif**

Propriété et droits réels :

**La cessibilité de la clientèle
agricole**

Sûretés et publicité
foncière :

**Exigence d'une mention
manuscrite et notion
de créancier professionnel**