

# ANUARIO DE DERECHO CIVIL

TOMO XLI  
FASCICULO III



JULIO-SEPTIEMBRE  
MCMLXXXVIII

# ANUARIO DE DERECHO CIVIL

## Fundador

FEDERICO DE CASTRO Y BRAVO (t)

## Dirección

JUAN VALLET DE GOYTISOLO  
MANUEL PEÑA Y BERNALDO DE QUIROS  
LUIS DIEZ PICAZO Y PONCE DE LEON

## Consejo de Redacción

AMADEO DE FUENMAYOR CHAMPIN  
Catedrático de Derecho civil

ARTURO GALLARDO RUEDA  
Letrado del M. de Justicia  
y Registrador de la P.

ANTONIO HERNANDEZ GIL  
Catedrático de D. civil  
y Presidente de! Consejo General  
del Poder Judicial

LUIS LOPEZ ORTIZ  
Magistrado del Tribunal Supremo  
SEBASTIAN MORO LEDESMA  
Letrado de la D. G. de R. y Notariado  
y Abogado del I. C. de Madrid

RAFAEL NUÑEZ LAGOS  
Notario de Madrid

RODRIGO URIA GONZALEZ  
Catedrático de D. mercantil y Abogado  
del I. C. de Madrid

## Secretario

ANTONIO MANUEL MORALES MORENO

## SUMARIO

### Estudios monográficos

MOZOS, José Luis de los: <i>Los precedentes de la codificación: La unificación del Derecho en los propósitos de la Ilustración española</i> .....	637
PUIG FERRIOL, Luis: <i>El contador-partidor dativo</i> .....	669
RIERA BLANCO, Juan Carlos: <i>La quiebra del tomador del seguro de daños</i>	689

### Estudios de Derecho extranjero

STIGLITZ, Ruben Saul: <i>Contratos con cláusulas predispuestas en el proyecto argentino de unificación de la legislación civil y comercial</i> .....	735
ULMER, Peter; <i>Diez años de la Ley alemana de condiciones generales de los contratos: retrospectiva y perspectivas</i> . Traducción, Jesús Alfaro Águila Real	763

### Estudios legislativos

DELGADO DE MIGUEL, Juan Francisco: <i>Acerca de los presupuestos de validez para el ejercicio de los tanteos y retractos rústicos</i> .....	789
---	-----

### Información legislativa

A cargo de Pedro de ELIZALDE Y AYMERICH.....	807
--	-----

### Vida jurídica

JORDANO FRAGA, Francisco: <i>La responsabilidad contractual (primer y último repaso)</i> .....	817
--	-----

## Bibliografía

### LIBROS

- DEPARTAMENTO DE DERECHO PRIVADO DE LA **UNIVERSIDAD DEL PAIS VASCO**: *La filiación afinales del siglo XX. Problemática planteada por los avances científicos en materia de reproducción humana*, por Regina Aymerich Rentería.—GARCIA TREVIJANO, José Antonio: *Los actos administrativos*, por José Bonet Correa.—MARTINEZ DE AGUIRRE Y ALDAZ, Carlos: *Las ventas a plazo de bienes muebles*, por Nieves Fenoy Picón.—VIDAL MARTINEZ, Jaime: *Las nuevas formas de reproducción humana*, por Carlos Martínez de Aguirre y Aldaz ..... 837

### REVISTAS

#### Estudios jurisprudenciales

- BENAVENTE MOREDA, Pilar: *Problemas derivados de la atribución de la vivienda familiar por sentencia de separación, nulidad o divorcio al cónyuge no titular del derecho arrendaticio sobre la misma*..... 849

#### Jurisprudencia del Tribunal Supremo

##### I. SENTENCIAS COMENTADAS

- La validez de las cláusulas actualizadoras de la renta en los arrendamientos urbanos. (En torno a las Sentencias del Tribunal Supremo de 9 de marzo, 9 de abril y 14 de mayo de 1987)*, por José BONET CORREA..... 897
- Renta inicial y renta actualizada como bases del cómputo de las sucesivas revisiones de la renta. (Comentario a la Sentencia del Tribunal Supremo de 25 de noviembre de 1987)*, por José BONET CORREA..... 905